



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

06.08.2026

№ 2075

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельного  
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 21.07.2026 № 8610:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 815 кв.м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:1150001 (815 кв.м).

Цель: подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского района (4500108086).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Установить плату за весь срок действия публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в размере 1 112,67 рублей согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

Плата за публичный сервитут вносится ПАО «Россети Урал» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения.

Внесенная плата не подлежит возврату в случае досрочного прекращения публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

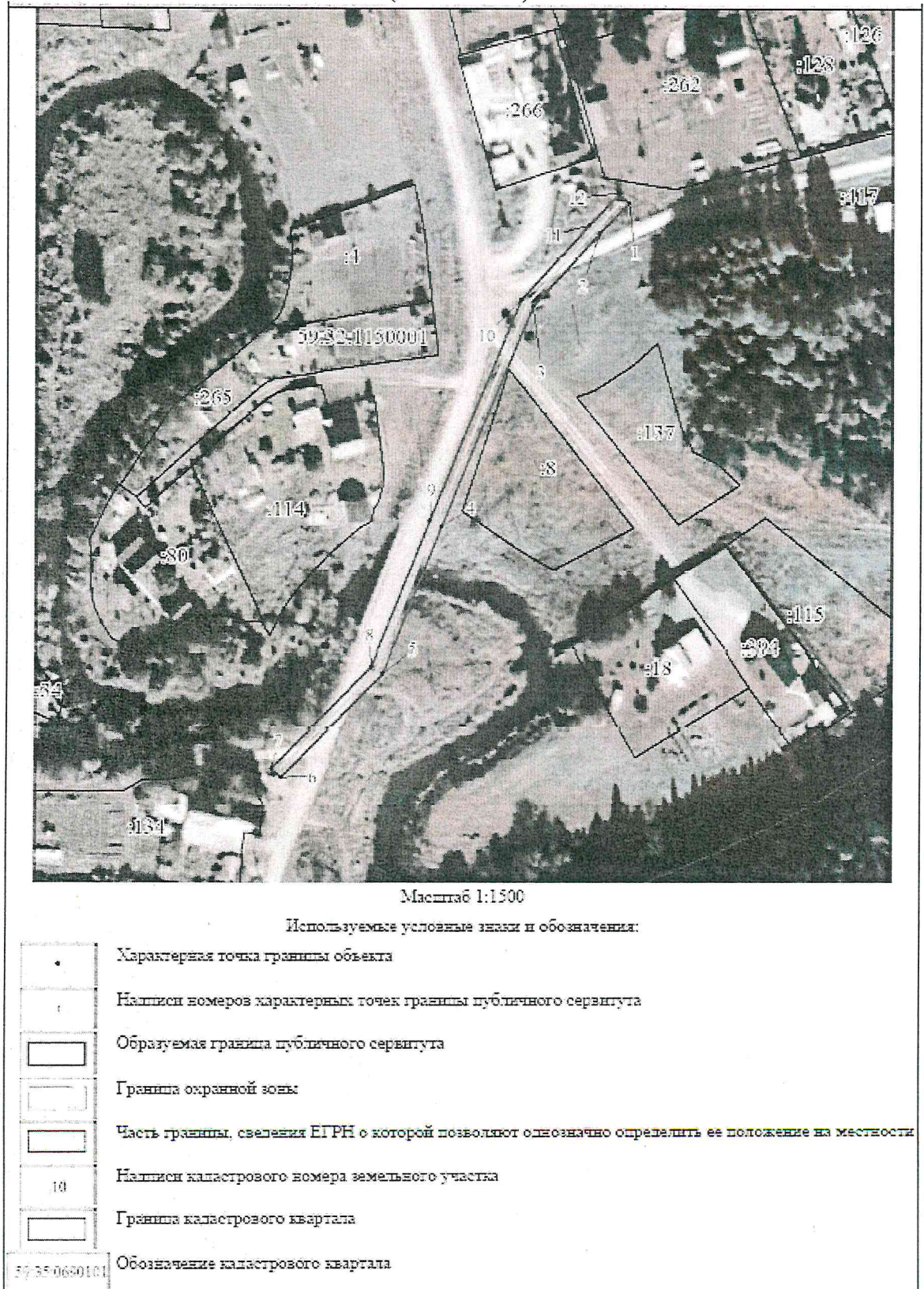
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения Пермского района  
(4500108086)



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 06.08.2026 № 2075

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

| 1. Система координат МСК-59, зона 2             |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                       |                                                                |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                     | 6                                                              |
| 1                                               | 496642.32     | 2255894.07 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 2                                               | 496633.31     | 2255885.35 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 3                                               | 496611.37     | 2255865.52 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 4                                               | 496545.60     | 2255838.54 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 5                                               | 496501.90     | 2255820.98 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 6                                               | 496470.78     | 2255790.90 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 7                                               | 496473.56     | 2255788.02 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 8                                               | 496504.12     | 2255817.56 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 9                                               | 496547.12     | 2255834.84 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 10                                              | 496613.53     | 2255862.08 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 11                                              | 496636.05     | 2255882.43 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 12                                              | 496645.10     | 2255891.19 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 1                                               | 496642.32     | 2255894.07 | Геодезический метод                                 | 0.1                                                                                   | -                                                              |

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:1150001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 815 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут:  $815 \times 278,62 \times 49 \times 0,01\% = 1\,112,67$  руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости:  $815 \times 278,62 \times 0,1\% = 227,08$  руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 1 112,67 руб.**

**Размер платы за весь срок сервитута – 1 112,67 рублей (Одна тысяча сто двенадцать рублей 67 копеек), без учета НДС. НДС уплачивается налоговым агентом.**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края, л/с 04563Q40470)

**Казначейский счет** 031006430000000015600

**Единый казначейский счет** 401028101453700000048

**Банк:** ОКЦ № 3 УГУ БАНКА РОССИИ// УФК по Пермскому краю г. Пермь

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 06.08.2026 № 2075

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120